




Data: 27 de novembre de 2007  
 RV: /  
 RN: 2007 / 029562 / G

II. Ima. Sra. Alcaldessa Presidenta de l'Ajuntament  
 Ajuntament de Riudellots de la Selva  
 Plaça de l'Ajuntament, 1  
 17457 Riudellots de la Selva  
 Selva

 Generalitat de Catalunya  
 Departament de Política  
 Territorial i Obres Públiques  
 Servei d'Urbanisme de Girona

**Ajuntament de Riudellots de la Selva** 04.12.07 004054

Data **07 DES. 2007** Sortida

Entrada núm. **4810**

Sortida núm.

Assumpte: modificació de les Normes subsidiàries a les unitats d'actuació Friusa, Roberlo i Acebsa del terme municipal de Riudellots de la Selva.

**La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en la sessió de data 21 de novembre de 2007 adoptà, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta, el següent acord:**

Vista la proposta de la Ponència Tècnica i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, aquesta Comissió acorda:

-1 Aprovar definitivament la modificació de les Normes subsidiàries a les unitats d'actuació Friusa, Roberlo i Acebsa, promoguda i tramesa per l'Ajuntament de Riudellots de la Selva, supeditant-ne la publicació en el DOGC i consegüent executivitat a la presentació d'un text refós, per duplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat, que incorpori les prescripcions següents:

1.1- Caldrà completar el redactat de l'article 73, de manera que es fixin els lindars que limitin les edificacions o instal·lacions singulars, tant pel que fa a l'alçada com a l'ocupació (aquesta en percentatge sobre l'ocupació admesa) i les separacions als límits de parcel·la edificable.

Així mateix la normativa haurà d'incloure les condicions que derivades de les mesures correctores que conté l'informe mediambiental de l'expedient.

1.2- S'hauran d'incloure les servituds aeronàutiques de l'aeroport de Girona, en compliment de l'informe de la Direcció General de Aviación Civil, del Ministerio de Fomento, de data 4 de setembre de 2007, tant en la normativa com en els plànols normatius, havent-se d'assenyalar també el lindar que les construccions o objectes fixes (pals, antenes, etc) no ultrapassin la cota de 176 metres sobre el nivell del mar.

-2 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

Contra l'acord anterior, que no posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs d'alçada, de conformitat amb el que preveuen els articles 107.1, 114 i 115 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques, en el termini d'un mes a comptar des de



l'endemà de la recepció d'aquesta notificació. El recurs s'entendrà desestimat si passen tres mesos sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa i quedarà aleshores oberta la via contenciosa administrativa.

La qual cosa us comuniquem pel vostre coneixement i efectes adients.

EL CAP DEL SERVEI

LA SECRETARIA DE LA COMISSIÓ

Camil Cofan i Amiel

Sònia Bofarull i Serrat

Generalitat de Catalunya  
Departament de Política Territorial  
i Obres Públiques  
Direcció General d'Urbanisme  
Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona

Retornem 2 exemplars del projecte