



Ajuntament de  
Riudellots de la Selva

**ASSISTENTS:**

**Alcaldeessa-Presidenta:**

Sra. Montserrat Roura i Massaneda

**Regidors/es assistents:**

Sra. Cristina Pineda Espinosa  
Sr. Josep M<sup>a</sup> Corominas i Pujol  
Sr. Lluís Martí Barnés i Tarrés

**Han excusat la seva absència:**

Cap

**Secretària:**

Sra. Èlia Massó i Tamayo

A la Sala 1 de la Casa Consistorial de Riudellots de la Selva, essent les 19:00, del dia 20 de febrer de 2018, es reuneix la Junta de Govern Local per a celebrar sessió resolutòria Ordinària, sota la presidència de la Sra. Alcaldeessa i amb l'assistència de la Secretària municipal, qui dóna fe de l'acte, i dels regidors que al marge s'expressen.

**ORDRE DEL DIA**

1. APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL PROPPASSAT DIA 6 FEBRER DE 2018
2. AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I ORDENACIÓ DE DESPESES VÀRIES
3. L·LICÈNCIA URBANÍSTICA. GAS NATURAL CATALUNYA SA
4. L·LICÈNCIA DIVISIÓ HORIZONTAL. INDUCH INVEST SL
5. REPINTAR LA SENYALITZACIÓ EXISTENT AL SECTOR DEL POBLE NOU I LES URBANITZACIONS CAN JORDI, PONEN RESIDENCIAL I MAS JOALS
6. ATORGAMENT D'AJUTS ECONÒMICS: DONATIU A AECC CATALUNYA CONTRA EL CÀNCER
7. URGENTS:
  - 7.1 L·LICÈNCIA URBANÍSTICA. R S G
8. PRECS I PREGUNTES

Obert l'acte per la Sra. Alcaldeessa, s'inicia el debat dels anteriors punts detallats:

Plaça de l'Ajuntament, 1 . 17457 Riudellots de la Selva  
Tel . 972 478 899 Fax 972 477 375.  
[www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat](mailto:www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat)



Signatura 1 de 2  
Èlia Massó i Tamayo

Signatura 2 de 2  
Montserrat Roura i Massaneda

22/02/2018

26/02/2018

SECRETARIA INTERVENTORA

Alcaldeessa

Aquest document ha estat signat electrònicament per les persones indicades amb l'exercici dels càrrecs que s'hi indiquen. La validesa d'aquesta còpia autèntica la podeu comprovar a:

Codi Segur de Validació	a5cb20ec504d462d955722dc1aafd66b001
Url de validació	<a href="http://www.ddgi.cat/municipis/verificar/riudellotsdelaselva">http://www.ddgi.cat/municipis/verificar/riudellotsdelaselva</a>
Metadades	Classificador:ACTA_JGL -





Ajuntament de  
Riudellots de la Selva

1. APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
CELEBRADA EL PROPPASSAT DIA 6 FEBRER DE 2018

Vista la proposta d'acord número PRP2018/195 presentada a la Junta de Govern Local per l'Alcaldia-Presidència de la Corporació.

Vist l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local celebrada el proppassat dia 6 de febrer de 2018 (RESJGL2018/3).

De conformitat amb el que s'ha exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat del nombre legal de regidors que la componen, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local, celebrada el proppassat dia 6 de febrer de 2018 (RESJGL2018/3).

Debat:

Ningú demana la paraula i no es produeix cap intervenció.

2. AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I ORDENACIÓ DE DESPESES VÀRIES

Vista la proposta d'acord número PRP2018/184 presentada a la Junta de Govern Local per l'Alcaldia-Presidència de la Corporació.

Vistes la relació de factures que s'indicarà.

De conformitat amb el que s'ha exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat del nombre legal de regidors que la componen, ACORDA:

Plaça de l'Ajuntament, 1 . 17457 Riudellots de la Selva  
Tel . 972 478 899 Fax 972 477 375.  
[www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat](http://www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat)

2

Riudellots  
comunica

Signatura 1 de 2  
Elia Masso i Tamayo

22/02/2018 | SECRETARIA INTERVENTORA

Signatura 2 de 2  
Montserrat Roura i Massaneda | 26/02/2018 | Alcaldessa

Aquest document ha estat signat electrònicament per les persones indicades amb l'exercici dels càrrecs que s'hi indiquen. La validesa d'aquesta còpia autèntica la podeu comprovar a:

Codi Segur de Validació a5cb20ec504d462d955722dc1aafd66b001

Url de validació <http://www.ddgi.cat/municipis/verificar/riudellotsdelaselva>

Metadades Classificador:ACTA\_JGL -





**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

PRIMER.- Aprovar la relació de factures F/2018/3 que s'adjunta el present com annex, d'import SEIXANTA MIL SET-CENTS SETZE EUROS I QUARANTA CÈNTIMS (60.716,40€).

SEGON.- Donar trasllat del present acord a l'interessat/ada.

Debat:

S'acorda aprovar la factura número FSV180953 de Sumar Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya SL per import de 9.571,43€, ja que la factura número FSV180576 de Sumar Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya SL per import de 9.399,14 contenia un error en els imports.

3. LLICÈNCIA URBANÍSTICA. GAS NATURAL CATALUNYA SA

Vista la proposta d'acord número PRP2018/160 presentada a la Junta de Govern Local per l'Alcaldia-Presidència de la Corporació.

Vist l'expedient de llicència urbanística número 2018/69 , i els diversos documents que hi figuren incorporats.

De conformitat amb el que s'ha exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat del nombre legal de regidors que la componen, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar la següent llicència urbanística:

- Exp. Número: 69 - 01 11 004 17 /2018
- Sol·licitant: GAS NATURAL CATALUNYA SA
- Obres que s'autoritzen: OBERTURA DE RASA SOBRE VORERA I CALÇADA PER INSTAL·LACIÓ DE TUBERIA.
- Emplaçament: C/ MODEGA, 7-9 (POLIGON INDUSTRIAL)
- Terminis per a executar les obres: Un any per començar i tres anys per acabar, a comptar des de la data de notificació del present acord (art. 189.1 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost).

Plaça de l'Ajuntament, 1 . 17457 Riudellots de la Selva  
Tel . 972 478 899 Fax 972 477 375.  
[www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat](mailto:www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat)



Signatura 1 de 2  
Elia Masso i Tamayo

22/02/2018  
SECRETARIA INTERVENTORA

Signatura 2 de 2  
Montserrat Roura i Massaneda  
26/02/2018  
Alcaldesa

Aquest document ha estat signat electrònicament per les persones indicades amb l'exercici dels càrrecs que s'hi indiquen. La validesa d'aquesta còpia autèntica la podeu comprovar a:

Codi Segur de Validació	a5cb20ec504d462d955722dc1aafd66b001
Url de validació	<a href="http://www.ddgi.cat/municipis/verificar/riudellotsdelaselva">http://www.ddgi.cat/municipis/verificar/riudellotsdelaselva</a>
Metadades	Classificador:ACTA_JGL -





Ajuntament de  
**Riudellots de la Selva**

- Liquidació definitiva de la Taxa per l'estudi, anàlisi i expedició de documents i llicències en l'àmbit urbanístic: ..... 96,82.-€  
(pagament efectuat en data 27/01/2018)
- **Liquidació provisional de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO):..... 46,35.-€**

SEGON.- L'eficàcia de llicència urbanística atorgada, queda subjecte al compliment dels següents condicionants:

1. En relació al contingut del projecte i documentació presentada: -

2. De caràcter urbanístic:

2.1 Previ a les obres està obligat a assabentar-se dels serveis existents a la via pública i es respectaran les distàncies o separacions mínimes amb els altres serveis existents.

2.2 Condicionant generals pel creuament o per la instal·lació dins les voreres:

- La reposició de les voreres es farà amb el mateix material en tota la seva amplada.

- Les peces o panots enderrocats en l'excavació de la rasa no podran ser utilitzats en la reposició, encara que aparentment estiguin en bon estat, s'haurà de fer amb peces de nova adquisició.

- Es respectaran les distàncies o separacions mínimes amb els altres serveis.

- La fondària de la instal·lació des de la generatriu superior a la rasant del paviment de les voreres no serà inferior a 60 cm.

2.3 Condicions generals pel creuament de calçades:

- Abans d'iniciar l'excavació es tallarà el paviment amb una serra radial a cada costat de la rasa.

- Les terres seran transportades a l'abocador autoritzat en la seva totalitat.

- Les voravies i rigoles no podran ser enderrocades i caldrà passar per la seva part inferior formant túnel.

- Les rases seran omplertes amb material granular d'un índex CBR superior a 20 cm i piconades mecànicament fins a obtenir un densitat de 98% del proctor modificat del material.

- A la part superior s'estendrà una capa de formigó de 20 cm de gruix i un acabat d'aglomerat asfàltic en calent de 5 cm de gruix, tipus AC 16 SURF 60/70 D (D-12), totalment enrasat i anivellat amb el paviment existent.

Plaça de l'Ajuntament, 1 . 17457 Riudellots de la Selva  
Tel . 972 478 899 Fax 972 477 375.  
[www.riudellots.cat/ajuntament@riudellots.cat](http://www.riudellots.cat/ajuntament@riudellots.cat)

Signatura 1 de 2  
Elia Masso i Tamayo

22/02/2018  
SECRETARIA INTERVENTORA

26/02/2018  
Montserrat Roura i Massaneda

Alcaldesa

Aquest document ha estat signat electrònicament per les persones indicades amb l'exercici dels càrrecs que s'hi indiquen. La validesa d'aquesta còpia autèntica la podeu comprovar a:

Codi Segur de Validació	a5cb20ec504d462d955722dc1aafd66b001
Url de validació	<a href="http://www.ddgi.cat/municipis/verificar/riudellotsdelaselva">http://www.ddgi.cat/municipis/verificar/riudellotsdelaselva</a>
Metadades	Classificador:ACTA_JGL -





**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

- La fondària de la instal·lació des de la generatriu superior a la rasant de l'aglomerat del carrer no serà superior a 80 cm.

- Pel creuament del Carrer Mòdega no podrà tallar el trànsit, sinó que s'haurà de fer pas alternatiu.

3. Altres autoritzacions que es requereixen amb caràcter previ: -

4. En quant a la gestió de les runes i altres residus originats:

4.1. La persona titular de la llicència urbanística ha de garantir que els residus que genera siguin gestionats de conformitat amb l'establert a l'Ordenança municipal de gestió de residus de la construcció i demolició, al Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus i al Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

4.2. De conformitat amb informe del tècnic municipal incorporat a l'expedient, la garantia assenyalada en aquest s'atribueix fins a l'import 150 €, a càrrec de la constituïda per la companyia promotora, amb caràcter general i per a la finalitat exposada, mitjançant aval bancari presentat en data 23 de juny de 2005

5. En quant a afectació del domini públic local:

De conformitat amb informe del tècnic municipal incorporat a l'expedient, la garantia assenyalada en aquest s'atribueix fins a l'import 300 €, a càrrec de la constituïda per la companyia promotora, amb caràcter general i per a la finalitat exposada, mitjançant aval bancari presentat en data 28.03.2003

TERCER.- Donar trasllat de la present resolució a l'interessat/ada.

Debat:

Ningú demana la paraula i no es produeix cap intervenció.

Plaça de l'Ajuntament, 1 . 17457 Riudellots de la Selva  
Tel . 972 478 899 Fax 972 477 375.  
[www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat](http://www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat)

5  
**Riudellots**  
comunica



Signatura 1 de 2  
Elia Masso i Tamayo

22/02/2018  
SECRETARIA INTERVENTORA

Signatura 2 de 2  
Montserrat Roura i Massaneda  
26/02/2018  
Alcaldeessa

Aquest document ha estat signat electrònicament per les persones indicades amb l'exercici dels càrrecs que s'hi indiquen. La validesa d'aquesta còpia autèntica la podeu comprovar a:

Codi Segur de Validació	a5cb20ec504d462d955722dc1aafd66b001
Url de validació	<a href="http://www.ddgi.cat/municipis/verificar/riudellotsdelaselva">http://www.ddgi.cat/municipis/verificar/riudellotsdelaselva</a>
Metadades	Classificador:ACTA_JGL -



Ajuntament de  
Riudellots de la Selva

4. LLICÈNCIA DIVISIÓ HORIZONTAL. INDUCH INVEST SL

Vista la proposta d'acord número PRP2018/55 presentada a la Junta de Govern Local per l'Alcaldia-Presidència de la Corporació.

Vist l'expedient de sol·licitud de divisió horitzontal amb número 524 167/2017, i els diversos documents que hi figuren incorporats.

De conformitat amb el que s'ha exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat del nombre legal de regidors que la componen, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar la següent llicència de DIVISIÓ HORIZONTAL:

- Exp. Número: 524 167/2017
- Sol·licitant: INDUCH INVEST SL
- S'autoritza: La divisió horitzontal de les naus que s'indicaran a continuació, segons memòria presentada per l'arquitecte Sr. Josep Sanllehi Pijoan, col·legiat 22276-3 (Registre d'Entrada núm.646 de 29.01.2018).
  - Nau Carrer Farigola,32
  - Nau Carrer Farigola,34
  - Nau Carrer Farigola 36
  - Nau Carrer Farigola, 38

• **Liquidació definitiva de la Taxa per l'estudi, anàlisi i expedició de documents i llicències en l'àmbit urbanístic:**

Art. 4.12 Llicències de parcel·lació, segregació de finques o divisió horitzontal .....(107,64 € per parcel·la o unitat resultant)

107,64 € x 4 ..... 430,56.-€

**Quota : ..... 430,56.-€**

SEGON.- Donar trasllat de la present resolució a l'entitat INDUCH INVEST SL.

Debat:  
Ningú demana la paraula i no es produeix cap intervenció.

Plaça de l'Ajuntament, 1 . 17457 Riudellots de la Selva  
Tel . 972 478 899 Fax 972 477 375.  
[www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat](http://www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat)



Signatura 1 de 2  
Elia Masso i Tamayo

22/02/2018 | SECRETARIA INTERVENTORA

Signatura 2 de 2  
Montserrat Roura i Massaneda | 26/02/2018 | Alcaldessa

Aquest document ha estat signat electrònicament per les persones indicades amb l'exercici dels càrrecs que s'hi indiquen. La validesa d'aquesta còpia autèntica la podeu comprovar a:

Codi Segur de Validació	a5cb20ec504d462d955722dc1aafd66b001
Url de validació	<a href="http://www.ddgi.cat/municipis/verificar/riudellotsdelaselva">http://www.ddgi.cat/municipis/verificar/riudellotsdelaselva</a>
Metadades	Classificador:ACTA_JGL -





Ajuntament de  
Riudellots de la Selva

5. REPINTAR LA SENYALITZACIÓ EXISTENT AL SECTOR DEL POBLE NOU I LES URBANITZACIONS CAN JORDI, PONEN RESIDENCIAL I MAS JOALS

Vista la proposta d'acord número PRP2018/180 presentada a la Junta de Govern Local per l'Alcaldia-Presidència de la Corporació.

Atesa la necessitat de fer el manteniment de la senyalització horitzontal consistent en repintar la senyalització existent en el sector del poble nou i les urbanitzacions de Can Jordi, Ponent Residencial i Mas Joals.

Atesa la voluntat d'aquest Ajuntament en mantenir la senyalització de òptimes condicions.

Vistos els diferents pressupostos sol·licitats i que consten a l'expedient, per tal de comparar l'actuació, es fa a partir de preus unitaris, ja que cada empresa amida l'actuació de manera diferent, incloent part dels carrers en un sector o altre. Per comparar els preus unitaris es fa amb els preus que tenen més incidència en el conjunt de la proposta, aquests són els que contenen més pintura o perquè hi ha molt amidament, i representen entre el 60 i el 80 % del preu total del sector. Aquests preus són:

	GIROD	MIFAS	CANTESA
m <sup>2</sup> pas vianants	5,20 €/m <sup>2</sup>	5,80 €/m <sup>2</sup>	4,99 €/m <sup>2</sup>
Ut triangle ressalt	2,50€/ut	3,80-4,50 €/ut	4,50 €/ut
MI línia de 40 cm	2,40 €/ml	2,20 €/ml	4,99 €/m <sup>2</sup> = 1,996€/m <sup>2</sup>
MI de línia 10 continua	0,48 €/ml	0,38 €/ml	0,28 €/ml
MI de línia 10 descont.	0,48€/ml	0,26 €/ml	0,23€/ml

La resta de preus, l'empresa GIROD és qui té els preus més alts. MIFAS té els preus més baixos en els símbols de BUS, STOP, CEDA, aparcament en bateria i les illetes, però hi ha poc amidament i per tant la incidència en el preu final és més baixa.

Vist l'informe de la Tècnica Urbanística Municipal de 12 de febrer de 2018 (RE957), que conclou que *"l'oferta més avantatjosa per realitzar els treballs, comparant els preus unitaris i tenint en compte la pintura antilliscant i reflectant és la presentada per l'empresa SENYALITZACIONS VIALS CANTESA, SL. per un import 13.455,85 € (IVA no inclòs) pel repintat de la senyalització existent: línies contínues i discontinues, passos de vianants, línies de retenció, aparcaments, línies grogues, puntes de ressalt, etc... de la Urbanització Can Jordi, Sector Ponent Residencial, Sector Poble Nou (sense el sector Camp Quart) i la Urbanització Mas Joals."*

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldesa de la Corporació, mitjançant resolució 2015/307, de data 8 de juliol de 2015.

De conformitat amb el que s'ha exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat del nombre legal de regidors que la componen, ACORDA:

Plaça de l'Ajuntament, 1 . 17457 Riudellots de la Selva  
Tel . 972 478 899 Fax 972 477 375.  
[www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat](mailto:www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat)

7  
Riudellots  
comunica



Signatura 1 de 2  
Elija Masso i Tamayo

22/02/2018  
SECRETARIA INTERVENTORA

26/02/2018  
Alcaldesa

Montserrat Roura i Massaneda

Aquest document ha estat signat electrònicament per les persones indicades amb l'exercici dels càrrecs que s'hi indiquen. La validesa d'aquesta còpia autèntica la podeu comprovar a:

Codi Segur de Validació a5cb20ec504d462d955722dc1aafd66b001  
Url de validació <http://www.ddgi.cat/municipis/verificar/riudellotsdelaselva>  
Metadades Classificador:ACTA\_JGL -



Ajuntament de  
Riudellots de la Selva

PRIMER.- Acceptar i adjudicar el pressupost presentat per SENYALITZACIONS VIALS CANTESA, S.A amb NIF B-55167274 i domicili a l'Avda. Empordà, 41-I (Polígon Industrial El Pont del Príncep) de 17469 VILAMALLA per import de 13.455,85 € (tretze mil quatre-cents cinquanta-cinc euros amb vuitanta-cinc cèntims) IVA no inclòs, per repintar la senyalització existent en el sector de Poble Nou i les Urbanitzacions de Can Jordi, Ponent Residencial i Mas Joals, contemplats en el mateix; L'adjudicació queda condicionada a que l'empresa adjudicatària presenti declaració responsable del compliment dels requisits de capacitat per subscriure contractes amb l'Administració Pública.

SEGON.- La despesa resultant de la present contractació serà a càrrec de la partida 18-454-21003 del pressupost del corrent exercici.

TERCER.- Donar trasllat de la present resolució a l'interessat/ada i informar-ne al Ple municipal en la primera sessió ordinària que tingui lloc.

Debat:  
Ningú demana la paraula i no es produeix cap intervenció.

#### 6. ATORGAMENT D'AJUTS ECONÒMICS: DONATIU A AECC CATALUNYA CONTRA EL CÀNCER

Vista la proposta d'acord número PRP2018/194 presentada a la Junta de Govern Local per l'Alcaldia-Presidència de la Corporació.

Vista la sol·licitud d'ajut econòmic presentat per la Sra. Pilar Cort i Fuentes com a Presidenta de l'entitat de AECC-Catalunya contra el Càncer, amb data 25 de gener de 2018 i amb registre d'entrada número 599.

Atès que AECC-Catalunya contra el Càncer és una entitat sense ànim de lucre, declarada d'utilitat i d'interès públic, amb un únic objectiu: la lluita contra el càncer.

Atès que cada any aquesta entitat ajuda a més de 2.000 persones entre malalts oncològics i familiar a través de tots els seus departaments: assistència social, tractament del limfedema postmastectomia, teràpia psicològica als hospitals i a la seu de Girona i acompanyament del malalt per part de l'equip de voluntaris.

Atès que també disposen d'un servei de fisioteràpia per a persones diagnosticades de càncer de mama.

Plaça de l'Ajuntament, 1 . 17457 Riudellots de la Selva  
Tel . 972 478 899 Fax 972 477 375.  
[www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat](mailto:www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat)

8  
Riudellots  
comunica



Signatura 1 de 2  
Elia Masso i Tamayo

22/02/2018  
SECRETARIA INTERVENTORA

Signatura 2 de 2  
Montserrat Roura i Massaneda  
26/02/2018  
Alcaldesa

Aquest document ha estat signat electrònicament per les persones indicades amb l'exercici dels càrrecs que s'hi indiquen. La validesa d'aquesta còpia autèntica la podeu comprovar a:

Codi Segur de Validació	a5cb20ec504d462d955722dc1aafd66b001
Url de validació	<a href="http://www.ddgi.cat/municipis/verificar/riudellotsdelaselva">http://www.ddgi.cat/municipis/verificar/riudellotsdelaselva</a>
Metadades	Classificador:ACTA_JGL -





**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

Atès que aquests programes generen una gran despesa que aquesta entitat no podria afrontar sense les aportacions econòmiques que reben tant d'ajuntaments com de ciutadans conscients de la tasca que dur a terme aquesta entitat.

De conformitat amb el que s'ha exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat del nombre legal de regidors que la componen, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a l'entitat AECC- Catalunya contra el Càncer amb NIF G-28197564 una aportació econòmica per import de **202,90€** a raó de 0,10 per habitant, amb càrrec a la partida pressupostària 311.48016 del pressupost vigent.

SEGON.- Donar trasllat del present acord a AECC-Catalunya contra el Càncer."

Debat:

Ningú demana la paraula i no es produeix cap intervenció.

7. URGENTS:

7.1 LLICÈNCIA URBANÍSTICA. R S G

Vista la proposta d'acord número PRP2018/207 presentada a la Junta de Govern Local per l'Alcaldia-Presidència de la Corporació.

Vist l'expedient de llicència urbanística número 2018/42, i els diversos documents que hi figuren incorporats.

De conformitat amb el que s'ha exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat del nombre legal de regidors que la componen, ACORDA:

PRIMER.- Ratificar la urgència de la present proposta.

SEGON.- Atorgar la següent llicència urbanística:

- Exp. Número: 42 - 01 11 004 11 /2018
- Sol·licitant: R S G

Plaça de l'Ajuntament, 1 . 17457 Riudellots de la Selva  
Tel . 972 478 899 Fax 972 477 375.  
[www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat](mailto:www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat)

Signatura 1 de 2  
Elia Masso i Tamayo

Signatura 2 de 2  
Montserrat Roura i Massaneda  
26/02/2018  
Alcaldesa

22/02/2018  
SECRETARIA INTERVENTORA

Aquest document ha estat signat electrònicament per les persones indicades amb l'exercici dels càrrecs que s'hi indiquen. La validesa d'aquesta còpia autèntica la podeu comprovar a:

Codi Segur de Validació	a5cb20ec504d462d955722dc1aafd66b001
Url de validació	<a href="http://www.ddgi.cat/municipis/verificar/riudellotsdelaselva">http://www.ddgi.cat/municipis/verificar/riudellotsdelaselva</a>
Metadades	Classificador:ACTA_JGL -





Ajuntament de  
Riudellots de la Selva

- Obres que s'autoritzen: CONSTRUCCIÓ HABITATGE UNIFAMILIAR AILLAT
- Emplaçament: C/ MESTRAL, 2 (URBANITZACIÓ SECTOR PONENT RESIDENCIAL )
- Referència cadastral: 2989215DG8328N0001TP
- Terminis per a executar les obres: Un any per començar i tres anys per acabar, a comptar des de la data de notificació del present acord (art. 189.1 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost).
- Liquidació definitiva de la Taxa per l'estudi, anàlisi i expedició de documents i llicències en l'àmbit urbanístic: ..... 429,51.-€ (pagament efectuat en data .....)
- **Liquidació provisional de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO):** ..... **4178,37.-€**

TERCER.- L'eficàcia de llicència urbanística atorgada, queda subjecte al compliment dels següents condicionants:

1. En relació al contingut del projecte i documentació presentada:
  - 1.1 Prèviament a l'inici de les obres s'haurà d'aportar el projecte executiu visat que haurà de ser validat pels serveis tècnics municipals, còpia amb CD i certificat de coincidència del CD i del projecte aportat.
  - 1.2 Aportar nomenament d'arquitecte tècnic i designació del coordinador de seguretat i salut.
2. De caràcter urbanístic:
  - 2.1 L'existència de sistema separatiu d'aigües pluvials i fecals fa que prèviament a la realització de les connexions a cada una de les xarxes s'hagi de donar avís als serveis tècnics municipals perquè donin el vist i plau de les connexions. En el projecte executiu s'haurà de grafiar el sistema separatiu.
3. Altres autoritzacions que es requereixen amb caràcter previ:
  - 3.1. La obtinguda de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria (AESA), de data 12 de gener de 2018, amb condicionants, per estar la zona afectada per les servituds aeronàutiques de l'Aeroport de Girona
  - 3.2. En cas de precisar-se la instal·lació d'algun tipus de grua-torre per a l'execució de les obres, cal obtenir autorització del Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya i presentar en aquest Ajuntament, degudament diligenciat, el model "GR-1"
4. En quant a la gestió de les runes i altres residus originats:

Signatura 1 de 2  
Elia Masso i Tamayo

22/02/2018  
SECRETARIA INTERVENTORA

Signatura 2 de 2  
Montserrat Roura i Massaneda  
26/02/2018  
Alcaldeessa

Aquest document ha estat signat electrònicament per les persones indicades amb l'exercici dels càrrecs que s'hi indiquen. La validesa d'aquesta còpia autèntica la podeu comprovar a:

Codi Segur de Validació	a5cb20ec504d462d955722dc1aafd66b001
Url de validació	<a href="http://www.ddgi.cat/municipis/verificar/riudellotsdelaselva">http://www.ddgi.cat/municipis/verificar/riudellotsdelaselva</a>
Metadades	Classificador:ACTA_JGL -





**Ajuntament de  
Riudellots de la Selva**

- 4.1. La persona titular de la llicència urbanística ha de garantir que els residus que genera siguin gestionats de conformitat amb l'establert a l'Ordenança municipal de gestió de residus de la construcció i demolició, al Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus i al Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
- 4.2. De conformitat amb el que estableix l'article 12 de l'esmentada Ordenança municipal, l'import de la fiança a dipositar per a garantir que els residus generats en una obra siguin gestionats correctament, és de 160,71.-€ (dipòsit previ efectuat en data 16/02/2018)

QUART.- Donar trasllat de la present resolució a l'interessat/ada.

Debat:

Ningú demana la paraula i no es produeix cap intervenció.

I no produint-se cap intervenció, la Sra. Alcaldessa dóna per finalitzada la reunió.  
Són les 19:35 hores.

Compleixi's

Montserrat Roura i Massaneda  
Alcaldessa

Ho certifico

Èlia Massó i Tamayo  
Secretària-interventora

Plaça de l'Ajuntament, 1 . 17457 Riudellots de la Selva  
Tel . 972 478 899 Fax 972 477 375.  
[www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat](mailto:www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat)

11

**Riudellots**  
comunica

Signatura 1 de 2  
Elia Massó i Tamayo  
22/02/2018  
SECRETARIA INTERVENTORA  
Signatura 2 de 2  
Montserrat Roura i Massaneda  
26/02/2018  
Alcaldessa

Aquest document ha estat signat electrònicament per les persones indicades amb l'exercici dels càrrecs que s'hi indiquen. La validesa d'aquesta còpia autèntica la podeu comprovar a:

Codi Segur de Validació	a5cb20ec504d462d955722dc1aafd66b001
Url de validació	<a href="http://www.ddgi.cat/municipis/verificar/riudellotsdelaselva">http://www.ddgi.cat/municipis/verificar/riudellotsdelaselva</a>
Metadades	Classificador:ACTA_JGL -

