



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 22 D' OCTUBRE DE 2019

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2019000021
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 22 d' octubre de 2019
Hora d'inici: 09:00 h
Hora de fi: 10:30 h
Lloc: sala 1 de juntes

Hi assisteixen:

Montserrat Roura Massaneda, Alcaldessa
Josep Ma. Corominas Pujol, Regidor
Francesc Xavier Lopez Cadena, Regidor
Cristina Pineda Espinosa, Regidora
Èlia Massó I Tamayo, Secretària

Han Excusat la seva absència:

Cap

Desenvolupament de la sessió:

ORDRE DEL DIA

- 1.- APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
- 2.- AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I ORDENACIÓ DESPESES VÀRIES
- 3.- SERVEI DE GESTIÓ TRIBUTÀRIA DEL CONSELL COMARCAL DE LA SELVA MES D'AGOST
- 4.- OPERACIÓ JURÍDICA COMPLEMENTÀRIA DE LA REPARCEL·LACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ CAMP QUART. APROVACIÓ.
- 5.- INICI EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ: LICITACIÓ PÚBLICA PER LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES CORRESPONENTS A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DELS ACCESSOS AL PAVELLÓ MUNICIPAL
- 6.- ANNEX CONTRACTE D'ARRENDAMENT
- 7.- SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTE, DIRECCIÓ I COORDINACIÓ DE LA SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DE CONDICIONAMENT DEL CAMÍ DE CA L'ABRAS. ACCEPTACIÓ PRESSUPOST.
- 8.- OBRES DE REPARACIÓ DELS FLONJALLS APAREGUTS AL CAMÍ DE SANT ANDREU SALOU. ACCEPTACIÓ PRESSUPOST.
- 9.- SUBVENCIÓ PROJECTES D'ESPECIALITZACIÓ I COMPETITIVITAT TERRITORIAL (PECT) EN L'ÀMBIT LOCAL DINS EL PROGRAMA OPERATIU FEDER DE CATALUNYA 2014-2020, AMB EL PROJECTE CONJUNT "GIRONA, SISTEMA ALIMENTARI SOSTENIBLE" DE LA DIPUTACIÓ DE GIRONA. APROVACIÓ DOCUMENT.
- 10.- SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ A LA DIPUTACIÓ DE GIRONA PEL SUPORT ALS PROGRAMES MUNICIPALS D'AJUTS A ESPORTISTES AMATEURS GIRONINS, MENORS DE 20 ANYS I NO PROFESSIONALS, D'ESPORTS INDIVIDUALS QUE, PRÈVIA CLASSIFICACIÓ, HAN PARTICIPAT EN CAMPIONATS D'ESPANYA, EUROPA, MÓN O JJOO. ATORGAMENT AJUTS ESPORTISTES
- 11.- URGENTS:



Ajuntament de Riudellots de la Selva

11.1 ACCEPTACIÓ DEL PRESSUPOST PEL SUBMINISTRAMENT D'UN E-TAULER PER L'AJUNTAMENT

12.- PRECS I PREGUNTES

Una vegada comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia

1.0.- APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 8 d'octubre de 2019.

2.0.- AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I ORDENACIÓ DESPESES VÀRIES

Vistes les relacions de factures que s'indiquen.

De conformitat amb el que s'ha exposat; la Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la relació de factures F/2019/18 que s'adjunta al present com annex, d'import CENT CINQUANTA-UN MIL SET CENTS QUARANTA-VUIT I DINOU CÈNTIMS (151.748,19€).

SEGON.- Donar trasllat del present acord a l'interessat/ada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.0.- SERVEI DE GESTIÓ TRIBUTÀRIA DEL CONSELL COMARCAL DE LA SELVA MES D'AGOST

El Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de La Selva ha tramès diferent documentació relativa a actuacions diverses de gestió i cobrament de tributs locals que té delegades, la qual ha estat oportunament revisada i conformada, procedint en el present estat de sotmetre-la a la Junta de Govern Local per aprovació si s'escau.

De conformitat amb el que s'ha exposat; la Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la liquidació mensual tramesa pel Servei de Recaptació del Consell Comarcal de La Selva, corresponent als imports recaptats durant el mes d'AGOST, en període voluntari i executiu, per un import total de 129.198,51€, pels conceptes que s'hi detallen.

SEGON.- Aprovar el plec de càrrecs corresponents al mes d'AGOST tramès pel mateix Servei de Recaptació del Consell Comarcal de La Selva i referit als conceptes



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

tributaris i imports que seguidament s'indiquen.

EXERCICI	CONCEPTE	IMPORT
2019	DESCOMPTES PAGAMENT ANTICIPAT (MULTES/SANCIONS)	-360,00
2019	FRACCIONAMENT GRATUÏT UNIFICAT	258,48
2019	IIVTNU	6.670,04
2019	MULTES/SANCIONS	420,00
2019	MULTES/SANCIONS	720,00
TOTAL CÀRRECS		7.708,52€

TERCER.- Aprovar les baixes corresponents al mes d'AGOST tramès pel mateix Servei de Recaptació del Consell Comarcal de La Selva i referit als conceptes tributaris i imports que seguidament s'indiquen, disposant-ne la corresponent baixa dels comptes municipals.

EXERCICI	CONCEPTE	IMPORT
2016	ESCOMBRARIES	290,00
2017	ESCOMBRARIES	290,00
2018	ESCOMBRARIES	290,00
2019	ESCOMBRARIES	580,00
TOTAL BAIXES		1450,00€

QUART.- Donar trasllat del present acord a l'interessat/ada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.0.- OPERACIÓ JURÍDICA COMPLEMENTÀRIA DE LA REPARCEL·LACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ CAMP QUART. APROVACIÓ.

La Junta de govern local, en sessió celebrada el dia 9 de febrer de 2006, va aprovar definitivament el PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DE LA UA CAMP QUART, condicionat a la modificació del projecte esmentat, en el sentit de recollir-hi l'obligació dels propietaris de cedir el 10% d'aprofitament urbanístic del sector a favor de l'Ajuntament, mitjançant la cessió de sis habitatges de protecció oficial.

Mitjançant resolució de l'Alcaldia de data 7 d'abril de 2006, es va donar conformitat a l'escriptura de modificació del projecte de reparcel·lació de la UA Camp Quart, autoritzada pel Notari de Santa Coloma de Farners Sr. José Maria Mateu Garcia, el dia 9 de març de 2006, protocol 391.

Com a conseqüència de l'aprovació del Projecte de reparcel·lació es van generar diverses finques registrals independents de superfície inferior a 450 m², contravenint el que estableix l'article 65 del Text refós de les Normes subsidiàries de planejament de Riudellots de la Selva, que estableix que la superfície mínima de les parcel·les en ciutat jardí extensiva és de 450 m². En realitat la descripció de les finques resultants,



Ajuntament de Riudellots de la Selva

havia de ser de parcel·les de superfície superior als 700 m², en les quals, de conformitat amb l'establert a l'article 66 del mateix text, es permet la construcció d'habitatges bifamiliars aïllats.

Als efectes de rectificar la descripció de les finques resultants de la reparcel·lació que contravenen el planejament urbanístic municipal, per part de la propietària dels terrenys, la companyia mercantil Busquets Sitjà, SL, i de l'arquitecte Sr. David Calvo i Coromina, juntament amb el llicenciat en dret Sr. Màrius Valls Plans, s'ha procedit a l'elaboració de l'OPERACIÓ JURÍDICA COMPLEMENTÀRIA DE LA REPARCEL·LACIÓ DE LA UA CAMP QUART, A RIUDELLOTS DE LA SELVA, RELATIVA A L'AGRUPACIÓ NECESSÀRIA DE DETERMINADES PARCEL·LES RESULTANTS (E2019003884 de 19/07/2019), la qual té per objecte esmenar la operativa registral errònia comesa en el seu dia en la reparcel·lació, consistent en produir i adjudicar una finca resultant registral materialment independent per cada habitatge potencial admès, quan, en realitat, en els supòsits d'habitatges aparellats la normativa urbanística requereix la implantació del binomi d'habitatges en una única parcel·la material, i instrumentar-los mitjançant divisió horitzontal (habitatge bifamiliar aïllat).

En conseqüència, la Operació jurídica complementària presentada pretén l'agrupació de les finques registrals independents que es relacionen a continuació, les quals integren binomis de parcel·les destinades a habitatge bifamiliar aïllat, amb el següent resultat:

Nº finca project reparcel·lació	Nº finca registral	Superfície	Superfície finca resultant agrupació
31	2458	350,05 m ²	705,10m ²
32	2459	350,05 m ²	
34	2461	399,48 m ²	798,96 m ²
35	2462	399,48 m ²	
36	2463	399,16 m ²	805,33 m ²
37	2464	406,17 m ²	

Vist l'informe emès al respecte pels Serveis tècnics municipals, el qual es transcriu literalment a continuació:

"Antecedents"

En data 9 de febrer 2006 la Junta de Govern Local va aprovar definitivament la reparcel·lació de la Unitat d'Actuació "Camp Quart" condicionant-ho a la modificació del projecte presentat en el sentit de recollir-hi l'obligació dels propietaris de cedir el 10% d'aprofitament urbanístic del sector a favor de l'Ajuntament.

El projecte de reparcel·lació afectava a sòl de diverses qualificacions urbanístiques. En la zona de ciutat jardí extensiva la parcel·la mínima és de 450m² i l'únic ús admès d'habitatge és el d'habitatge unifamiliar excepte en parcel·les de superfície mínima 700m² on es permet dos habitatges adossats.

El projecte de reparcel·lació "Camp Quart" es va aprovar amb un error en la descripció de les finques resultants. El plànol de finques resultants en una illa qualificada com a ciutat jardí extensiva, planteja finques amb dos habitatges adossats i la descripció de les finques resultants en comptes de descriure finques amb una superfície mínima de 700m² va descriure finques independents, de superfícies entre 350m² i 406m², que no compleixen la parcel·la mínima (450m²) establerta en el planejament.



Ajuntament de Riudellots de la Selva

Objectiu del projecte

L'objectiu de la present operació jurídica complementària és corregir l'error del projecte de reparcel·lació de configurar finques resultants amb dos habitatges i descriure cada finca resultant com a dos finques registrals independents, que no compleix la parcel·la mínima, en comptes d'una finca que admetés els dos habitatges.

Àmbit del projecte

La present operació jurídica complementària afecta a les finques sense edificar i que són inedificables mentre no es corregeixi l'error de la reparcel·lació. Afecta a les següents finques:

- Núm de finca resultant el projecte de reparcel·lació: **31**
Dades registrals: Finca 2458, al Foli 107 del Llibre 51 del Tomo 3098 del Registre de la Propietat de Santa Coloma de Farners. ID: 17018000629732
Superfície registral 350,05 m2
Referència cadastral: 3585210DG8338N0001IF
- Núm de finca resultant el projecte de reparcel·lació: **32**
Dades registrals: Finca 2459, al Foli 110 del Llibre 51 del Tomo 3098 del Registre de la Propietat de Santa Coloma de Farners. ID: 17018000629749
Superfície registral 355,05 m2
Referència cadastral: 3585211DG8338N0001JF
- Núm de finca resultant el projecte de reparcel·lació: **34**
Dades registrals: Finca 2461, al Foli 116 del Llibre 51 del Tomo 3098 del Registre de la Propietat de Santa Coloma de Farners. ID: 17018000629763
Superfície registral 399,48 m2
Referència cadastral: 3585202DG8338N0001OF
- Núm de finca resultant el projecte de reparcel·lació: **35**
Dades registrals: Finca 2462, al Foli 119 del Llibre 51 del Tomo 3098 del Registre de la Propietat de Santa Coloma de Farners. ID: 17018000629770
Superfície registral 399,48 m2
Referència cadastral: 3585203DG8338N0001KF
- Núm de finca resultant el projecte de reparcel·lació: **36**
Dades registrals: Finca 2463, al Foli 122 del Llibre 51 del Tomo 3098 del Registre de la Propietat de Santa Coloma de Farners. ID: 17018000629787
Superfície registral 399,16 m2
Referència cadastral: 3585204DG8338N0001RF
- Núm de finca resultant el projecte de reparcel·lació: **37**
Dades registrals: Finca 2464, al Foli 125 del Llibre 51 del Tomo 3098 del Registre de la Propietat de Santa Coloma de Farners. ID: 17018000629794
Superfície registral 406,17 m2
Referència cadastral: 3585205DG8338N0001DF

Descripció del projecte

El document presentat, "Operació jurídica complementària de la reparcel·lació de la



Ajuntament de Riudellots de la Selva

unitat d'actuació Camp Quart a Riudellots de la Selva, relativa a l'agrupació necessària de determinades parcel·les resultants", té el següent índex:

- I- MEMÒRIA EXPLICATIVA I JUSTIFICATIVA
- II- FINQUES AFECTADES - ESTAT ACTUAL
- III- OPERATIVA REGISTRAL
- IV- FINQUES RESULTANTS - ESTAT FINAL
- V- ANNEXES (Notes informatives Registrals de les finques afectades. Mapa cadastral i Fitxes Cadastrals de les finques afectades. Poders de representació de la propietat Busquets Sitja SL)
- VI- PLÀNOLS (1. Situació i Emplaçament. 2. Finques afectades - Estat inicial. 3. Finques resultants de la Operació Jurídica Complementària- Estat final.

La present operació jurídica complementària rectifica la descripció de les finques resultants de la reparcel·lació 31, 32, 34, 35, 36 i 37. Agrupa les dues finques registrals que integren cadascun dels binomis de finques destinats a habitatge bifamiliar. De manera que cada binomi (31-32, 34-35 i 36-37) es descriu com una sola finca resultant que té una superfície superior a 700m².

Les finques resultants de l'operació jurídica complementària són les següents:

- Finca Núm 1 de 700,10m² de superfície. Correspon a l'agrupació de la 31 (regstral 2458) i la 32 (regstral 2459).
- Finca Núm 2 de 798,96m² de superfície. Correspon a l'agrupació de la 34 (regstral 2461) i la 35 (regstral 2462).
- Finca Núm 3 de 805,33m² de superfície. Correspon a l'agrupació de la 36 (regstral 2463) i la 37 (regstral 2464).

Valoració del projecte

El contingut de la present operació jurídica complementària s'ajusta al que estableix l'apartat b de l'article 168 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, Reglament de la Llei d'Urbanisme. Té per objecte rectificar les circumstàncies de les finques resultants de la reparcel·lació "Camp Quart", no afecta a la participació de les finques aportades en la comunitat reparcel·ladora o la quantificació de l'aprofitament urbanístic atribuït a les finques resultants.

Conclusions

Ateses les consideracions anteriors s'informa de forma favorable la operació jurídica complementària del Projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació Camp Quart presentat per David Busquets Bertran en representació de BUSQUETS SITJA SA segons projecte tècnic presentat "Operació jurídica complementària de la reparcel·lació de la unitat d'actuació Camp Quart a Riudellots de la Selva, relativa a l'agrupació necessària de determinades parcel·les resultants" redactat per David Calvo i Coromina, arquitecte."

Vist que l'article 168.1.b) del Reglament de la Llei d'urbanisme (Decret 305/2006, de 18 de juliol) estableix que, els projectes de reparcel·lació es poden rectificar mitjançant operacions jurídiques complementàries, quan la rectificació tingui per objecte les circumstàncies descriptives de les finques aportades o resultants, sempre que no afectin la participació de les persones titulars de finques aportades en la comunitat reparcel·ladora o la quantificació de l'aprofitament urbanístic atribuït a les



Ajuntament de Riudellots de la Selva

finques resultants.

La tramitació de l'expedient es limita a l'aprovació de l'òrgan actuant, prèvia compareixença de les persones titulars interessades o, altrament, prèvia notificació a les persones interessades del contingut de la rectificació, amb fixació d'un termini de vint dies per a presentar les al·legacions que estimin oportunes.

Vist que les finques resultants afectades per l'operació jurídica complementària, són les que es relacionen a continuació:

Parcel·la proj. reparcel·lació	Finca registral	Titular registral	Superfície
31	2458	Rosa Xirgu i Esteva (úsdefruit) Busquets Sitjà, SL (nua propietat)	350,05 m ²
32	2459	Rosa Xirgu i Esteva (úsdefruit) Busquets Sitjà, SL (nua propietat)	350,05 m ²
34	2461	Rosa Xirgu i Esteva (úsdefruit) Busquets Sitjà, SL (nua propietat)	399,48 m ²
35	2462	Rosa Xirgu i Esteva (úsdefruit) Busquets Sitjà, SL (nua propietat)	399,48 m ²
36	2463	Busquets Sitjà, SL	399,06 m ²
37	2464	Busquets Sitjà, SL	406,16 m ²

Vist que la Sra. Rosa Xirgu i Esteva, titular del dret d'úsdefruit sobre les finques registrals 2458, 2459, 2461 i 2462, va morir el dia 17 de juny de 2009, segons consta en el padró municipal d'habitants de Riudellots de la Selva; no és precís el tràmit establert a l'article 168 el Reglament de la Llei d'urbanisme, de prèvia notificació a les persones interessades del contingut de la rectificació, amb fixació d'un termini per a la presentació d'al·legacions.

L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de govern local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldeessa-Presidenta de la Corporació, mitjançant resolució de l'Alcaldia 2019DECRO00505, de 21 de juny de 2019; sens perjudici de la seva possible avocació per raons d'urgència, oportunitat o supòsits especials.

De conformitat amb el que s'ha exposat; la Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la OPERACIÓ JURÍDICA COMPLEMENTÀRIA DE LA REPARCEL·LACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ CAMP QUART, A RIUDELLOTS DE LA SELVA, RELATIVA A L'AGRUPACIÓ NECESSÀRIA DE DETERMINADES PARCEL·LES RESULTANTS (E2019003884 de 19/07/2019), redactada per la companyia propietària de les finques afectades Busquets Sitjà, SL, l'arquitecte Sr. David Calvo i Coromina i el Sr. Màrius Valls Plans, llicenciat en dret.

SEGON.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i disposar l'expedició de la certificació prevista a l'article 168.1.g) del Reglament de la Llei d'urbanisme, a efectes que es practiqui la corresponent inscripció de la rectificació del projecte de reparcel·lació al Registre de la Propietat, un cop aquesta hagi assolit fermesa en via administrativa.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0.- INICI EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ: LICITACIÓ PÚBLICA PER LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES CORRESPONENTS A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DELS ACCESSOS AL PAVELLÓ MUNICIPAL

Que en sessió plenària en sessió celebrada el dia 17 de setembre de 2018, es va aprovar definitivament el projecte titulat "PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DELS ACCESSOS AL PAVELLÓ MUNICIPAL DE RIUDELLOTS DE LA SELVA" amb un pressupost d'execució de 301.526,87 (iva exclòs).

De conformitat amb l'establert a l'article 116 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic per la que es transporta a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE DE 26 de febrer de 2014, la celebració de contractes per part de les Administracions Públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient.

La necessitat a satisfer mitjançant el present contracte d'obres és la reurbanització dels accessos al pavelló per tal de millorar els problemes estètics i de funcionalitat que hi ha actualment. En l'actualitat trobem una gran explanada de terres en que es fa servir com aparcament del poliesportiu i no es troba cap accés adaptat per tal de poder accedir al pavelló. Per tant el principal objectiu és fer aquesta zona més accessible.

De conformitat amb el que s'ha exposat; la Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Que s'iniciï l'expedient per a la contractació de les obres descrites en el projecte titulat "PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DELS ACCESSOS AL PAVELLÓ MUNICIPAL DE RIUDELLOTS DE LA SELVA" amb un pressupost d'execució de 301.526,87 (iva exclòs).

SEGON.- Que la Secretària-interventora municipal emeti informe sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir per a la contractació de les esmentades obres així com que emeti certificat d'existència de crèdit adequat i suficient per la realització de la despesa.

TERCER.- Que l'arquitecte municipal emeti informi sobre:

- El mètode d'acreditar la solvència, i les condicions especials de contractació.
- La procedència o no de licitació per lots.
- La resta de consideració que afectin a la seva competència.

QUART.- Que s'incorporin a l'expedient els següents documents:

- Acord d'aprovació del projecte.
- Acta de replanteig.



Ajuntament de Riudellots de la Selva

- Certificat de la Secretària-interventora municipal sobre l'existència de crèdit suficient.
- El Plec de clàusules administratives particulars que regiran la contractació.
- Informa de l'arquitecte municipal.

CINQUÈ.- Informar del contingut de la present resolució al Ple municipal en la primera sessió ordinària que tingui lloc.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- ANNEX CONTRACTE D'ARRENDAMENT

Per unanimitat dels assistents s'acorda la retirada d'aquest punt de l'ordre del dia i no es sotmet a votació.

7.0.- SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTE, DIRECCIÓ I COORDINACIÓ DE LA SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DE CONDICIONAMENT DEL CAMÍ DE CA L'ABRAS. ACCEPTACIÓ PRESSUPOST.

Atesa la voluntat d'aquest Ajuntament d'asfaltar el camí de l'Abras, s'ha demanat pressupost a diferents empreses especialitzades, per a la realització dels treballs de redacció del corresponent projecte tècnic de condicionament del camí, de la direcció de les obres i de la coordinació de la seguretat i salut, amb el següent resultat:

Empresa	Registre entrada	Import (IVA exclòs)
ABM serveis d'enginyeria i consulting, SLU	E2019004141	5.000,00.-€
Reverendo Ginesta arquitectes	E2019004153	12.786,00.-€
DV Serveis tècnics, SL	E2019004456	8.000,00.-€

Vist l'informe emès el dia 9 de setembre de 2019 pels serveis tècnics municipals, el qual disposa: "(...) Es demana pressupost d'honoraris a tres tècnics per poder realitzar el servei per la redacció del projecte i estudi de seguretat i salut, direcció de les obres i coordinació de seguretat i salut.

Les propostes presentades pels tres tècnics són:

- 1- **ABM SERVEIS D'ENGINYERIA I CONSULTING, SLU** Av. Països Catalans, 50 17457 Riudellots de la Selva, que presenta un pressupost de 2.450,00 € + IVA per la redacció del projecte i de 2.550,00 + IVA per la direcció de les obres i coordinació de seguretat.
- 2- **REVERENDO-GINESTA ARQUITECTES ASSOCIATS SLP** Carrer Nou, 7 17001 GIRONA, presenta pressupost de 8.250,00 € + IVA per la redacció del projecte i de 4.536,00 €+IVA per la direcció de les obres i la coordinació de seguretat.



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

- 3- DV SERVEIS TÈCNICS SL Carrer Almogàvers, 8 17240 LLAGOSTERA presenta pressupost de 4.000,00 € + IVA i de 4.000,00 € per la redacció del projecte i coordinació de seguretat

Quadre resum

TÈCNICS	PROJECTE	DIRECCIÓ D'OBRES + COORDINACIÓ DE SS	TOTAL
ABM	2.450,00 € + IVA	2.550,00 € + IVA	5.000,00 € + IVA
REV- GINESTA	8.250,00 €+ IVA	4.536,00 € + IVA	12.786,00 € + IVA
DV ST	4.000,00 €+ IVA	4.000,00 € + IVA	8.000,00 € + IVA

CONCLUSIONS

L'oferta més avantatjosa per la redacció del projecte de condicionament del camí de Sant Andreu Salou per la direcció d'obres i la coordinació de seguretat i salut és la presentada per l'empresa ABM SERVEIS D'ENGINYERIA I CONSULTING, SLU, amb un pressupost total de 5.000,00 € + IVA."

Vista la proposta de despesa de contracte menor d'obra emesa pel Sr. Josep M^a Corominas i Pujol, regidor responsable de l'àrea d'obres públiques i territori d'aquest Ajuntament.

Atès que l'adopció d'aquest acord, és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació de competències efectuada per l'Alcaldeessa de la Corporació, mitjançant resolució 2019DECR000505, de data 21 de juny de 2019, sens perjudici de la seva possible avocació per raons d'urgència, oportunitat o supòsits especials.

De conformitat amb el que s'ha exposat; la Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Acceptar el pressupost presentat per ABM SERVEIS D'ENGINYERIA I CONSULTING, S.L.U., amb domicili a 17457 - Riudellots de la Selva, a l'Avinguda Països Catalans, 50, i amb CIF B-17.646.563, per a la realització dels serveis de redacció del projecte tècnic de condicionament del camí de l'Abras, i posterior direcció de les obres i coordinació de la seguretat i salut, per import de 6.050,00.-€ (IVA inclòs).

SEGON.- La despesa derivada de la present contractació serà a càrrec de la partida pressupostària 2019.1532.61903.

TERCER.- Donar trasllat del present acord a l'interessat/ada, juntament amb un exemplar de declaració responsable que haurà de presentar degudament omplerta i signada a les oficines municipals, amb caràcter previ a la prestació del servei.

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.0.- OBRES DE REPARACIÓ DELS FLONJALLS APAREGUTS AL CAMÍ DE SANT ANDREU SALOU. ACCEPTACIÓ PRESSUPOST.



Ajuntament de Riudellots de la Selva

Mitjançant acord de la Junta de govern local, en sessió celebrada el dia 3 de maig de 2018, es va adjudicar a la companyia mercantil XAVIER ALSINA, S.A., l'execució de les obres de condicionament d'un tram del camí de Sant Andreu Salou, descrites en el projecte del mateix nom, redactat per ABM SERVEIS D'ENGINYERIA I CONSULTING, S.L.U.

Dins el període de garantia de tres anys establert en el contracte, es va detectar que havien aparegut flonjalls localitzats en dos punts dins de l'àmbit de l'obra:

- Al costat dret del camí (en sentit Sant Andreu Salou), just abans de la riera Benaula, de 30 m de longitud i 1,5 m d'amplada.
- Al costat dret del camí, just al costat del camí de Caldes, de 20 m de longitud i 1 m d'amplada.

Vist l'informe emès pel director encarregat de les obres Sr. Joan Macarro Ortega, el dia 10 d'octubre de 2019, el qual disposa: "(...) *Que les deficiències que es presenten en aquests dos punts localitzats són degudes bàsicament a la concomitància de dos aspectes que no eren objecte del projecte aprovat:*

- *En primer lloc, el drenatge profund de l'aigua procedent del reg dels camps de conreu, que discorre de forma subsuperficial i acaba afectant a l'esplanada del ferm existent.*
- *En segon lloc, el pas de maquinària agrícola, amb dimensions i pesos fora de norma, tot i les restriccions de pes del pont sobre les vies del ferrocarril, les càrregues dels quals fan que el ferm projectat i construït no hi estigui adaptat.*

S'INFORMA:

Que les obres s'han executat segons el projecte aprovat i les indicacions de la direcció tècnica de les mateixes.

Que les patologies detectades no són causa d'una mala execució o disseny, si no a la presència d'elements exògens a l'objecte del projecte original.

Que per tal de solucionar aquests problemes localitzats s'opti per les solucions següents:

- 1. En primer lloc, en aquells trams amb presència d'aigua subsuperficial, caldrà executar un drenatge profund amb una rasa drenant, amb geotèxtil, grava i un tub dren que permeti evacuar les aigües sense afectar l'esplanada del ferm.*
- 2. En segon lloc, procedir a reconstruir la secció del ferm amb una secció adaptada a les noves necessitats.(...)"*

Essent voluntat d'aquest Ajuntament reparar els dos trams de flonjalls apareguts, per a garantir la seguretat dels vehicles que circulen per aquell camí, s'ha demanat pressupost a diferents empreses especialitzades amb el següent resultat:

Empresa	Registre entrada	Import (IVA exclòs)
Xavier Alsina, SA	E2019003885	6.467,63.-€



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

Obres i construccions germans Cruz NG 2012, SL	E2019004279	11.647,50.-€
Albert Tulsà, SA	E2019004495	8.128,18.-€

Vist l'informe emès el dia 10 d'octubre de 2019 pels serveis tècnics municipals, el qual conclou: *"Que l'oferta més econòmica per realitzar els treballs és la presentada per l'empresa XAVIER ALSINA, S.A. amb un pressupost total de 6.467,63 € + IVA €".*

Vista la proposta de despesa de contracte menor d'obra emesa pel Sr. Josep M^a Corominas i Pujol, regidora responsable de l'àrea d'obres públiques i territori d'aquest Ajuntament.

Atès que l'adopció d'aquest acord, és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació de competències efectuada per l'Alcaldessa de la Corporació, mitjançant resolució 2019DECR000505, de data 21 de juny de 2019, sens perjudici de la seva possible avocació per raons d'urgència, oportunitat o supòsits especials.

De conformitat amb el que s'ha exposat; la Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Acceptar el pressupost presentat per XAVIER ALSINA, S.A., amb domicili a Campllong-17458, al camí de Fornells, 23, i amb CIF A-17.228.131, per a la realització dels treballs de reparació de flonjalls del camí de Sant Andreu Salou, per import de 7.825,83.-€ (IVA inclòs).

SEGON.- La despesa derivada de la present contractació serà a càrrec de la partida pressupostària 2019.454.21003.

TERCER.- Donar trasllat del present acord a l'interessat/ada, juntament amb un exemplar de declaració responsable que haurà de presentar degudament omplerta i signada a les oficines municipals, amb caràcter previ a la prestació del servei.

Resultat: Aprovat per unanimitat

9.0.- SUBVENCIÓ PROJECTES D'ESPECIALITZACIÓ I COMPETITIVITAT TERRITORIAL (PECT) EN L'ÀMBIT LOCAL DINS EL PROGRAMA OPERATIU FEDER DE CATALUNYA 2014-2020, AMB EL PROJECTE CONJUNT "GIRONA, SISTEMA ALIMENTARI SOSTENIBLE" DE LA DIPUTACIÓ DE GIRONA. APROVACIÓ DOCUMENT.

Vist que per Resolució de l'Alcaldia 2019DECR000518 de 28 de juny de 2019, es va resoldre sol·licitar a la Diputació de Girona participar en el procés de selecció i de cofinançament de projectes per presentar a la segona convocatòria (any 2019) dels PECT FEDER del Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, amb el projecte "Dinamització de l'ecosistema de la gastronomia industrial FOODLAB" per import de 258.750€ (IVA inclòs).



Ajuntament de Riudellots de la Selva

Vist que el projecte "Dinamització de l'ecosistema de la gastronomia industrial FOODLAB" ha estat seleccionat per la Diputació de Girona per desenvolupar de manera conjunta i segons la normativa aplicable les operacions del PECT "Girona, sistema alimentari sostenible".

Vista la convocatòria RESOLUCIÓ PRE/2266/2019 de la Generalitat de Catalunya per al desenvolupament de Projectes d'especialització i competitivitat territorial (PECT) en l'àmbit local dins el Programa operatiu FEDER de Catalunya 2014-2020 estableix les bases per a la selecció dels projectes. En concret, la base 9 exigeix la presentació d'una carta de compromís que reculli el contingut mínim establert a la base 3.2.

Atès que la Diputació de Girona ha elaborat una carta de compromís on han de signar totes els participants en el projecte "Girona, sistema alimentari sostenible".

De conformitat amb el que s'ha exposat; la Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar totes les clàusules establertes a la carta de compromís que s'adjunta com annex I a la proposta, així com acceptar la designació de l'entitat Diputació de Girona, entitat representant del PECT "Girona, sistema alimentari sostenible", davant la Direcció General d'Administració Local en el procés de presentació de la candidatura a la convocatòria.

SEGON.- Facultar àmpliament l'Alcaldessa, Sra. Montserrat Roura i Massaneda, per a la signatura del document corresponent i la realització dels tràmits i gestions que siguin necessaris per a la formalització de l'aprovació disposada, si s'escau.

TERCER.- Donar trasllat del present acord a la Diputació de Girona.

"Annex 1

Carta de compromís
Girona, 22 d'octubre de 2019

INTERVENEN

Diputació de Girona, NIF P1700000A, representada per Miquel Nogué i Planas, en qualitat de president, com a beneficiària i anomenada entitat representant del PECT "Girona, sistema alimentari sostenible".

Universitat de Girona, NIF Q6750002E, representada per Joaquim Salvi i Mas, en qualitat de rector, com a beneficiària i entitat sòcia del PECT "Girona, sistema alimentari sostenible".

Agència de Desenvolupament del Ripollès, NIF P1700070D, representada per Josep Maria Farrés i Penela, en qualitat de president, com a beneficiària i entitat sòcia del PECT "Girona, sistema alimentari sostenible".

Ajuntament de Riudellots de la Selva, NIF P1715900E, representat per Montserrat Roura i Massaneda, en qualitat d'alcaldeessa, com a beneficiària i entitat sòcia del PECT "Girona, sistema alimentari sostenible".



Ajuntament de Riudellots de la Selva

Consell Comarcal del Baix Empordà, NIF P6700009A, representat per Joan Manel Loureiro i Vall, en qualitat de president, com a beneficiària i entitat sòcia del PECT "Girona, sistema alimentari sostenible".

Consell Regulador de la Denominació d'Origen Empordà, NIF G17122029, representat per Xavier Albertí i Oriol, en qualitat de president, com a beneficiària i entitat sòcia del PECT "Girona, sistema alimentari sostenible".

Fundació EURECAT, NIF G66210345, representada per Xavier López i Luján, en qualitat de director general, com a beneficiària i entitat sòcia del PECT "Girona, sistema alimentari sostenible".

Fundació Privada DRISSA, NIF Q6750002E, representada per Núria Martínez i Barderi, en qualitat de directora, com a beneficiària i entitat sòcia del PECT "Girona, sistema alimentari sostenible".

Fundació Privada EMYS, NIF G17761685, representada per Josep Enric Llebot i Rabagliati, en qualitat de president, com a beneficiària i entitat sòcia del PECT "Girona, sistema alimentari sostenible".

Fundació Privada MAS XIRGU, NIF G55121909, representada per Josepa Perich i Pujol, en qualitat de directora, com a beneficiària i entitat sòcia del PECT "Girona, sistema alimentari sostenible".

Institut de Recerca i Tecnologia Agroalimentàries, NIF Q5855049B, representat per Sílvia Fernández i López, en qualitat de coordinadora de la oficina de projectes, com a beneficiària i entitat sòcia del PECT "Girona, sistema alimentari sostenible".

Unió de Pagesos de Catalunya, NIF G66210345, representada per Sergi Palay i Azoz, en qualitat de director - gerent, com a beneficiària i entitat sòcia del PECT "Girona, sistema alimentari sostenible".

Fundació Astres, NIF G17695768, representada per Albert Rosa i Congost, en qualitat de gerent, com a entitat participant no beneficiària del PECT "Girona, sistema alimentari sostenible".

Totes les parts es reconeixen mútuament i reciprocament la capacitat legal suficient per signar aquesta carta de compromís, en nom i com a participants representació de les entitats respectives, i de comú acord,

MANIFESTEN

I. Que el Reglament (UE) 1303/2013 del Parlament Europeu i del Consell, de 17 de desembre de 2013, estableix les disposicions comunes relatives al Fons europeu de desenvolupament regional, al Fons social europeu, al Fons de cohesió, al Fons europeu agrícola de desenvolupament rural i al Fons europeu marítim i de la pesca, i les disposicions generals relatives al Fons europeu de desenvolupament regional, al Fons social europeu, al Fons de cohesió i al Fons europeu marítim i de la pesca, i es deroga el Reglament (CE) 1083/2006 del Consell.

II. Que el Reglament (UE) 1301/2013 del Parlament Europeu i del Consell, de 17 de desembre de 2013, sobre el Fons europeu de desenvolupament regional, estableix les



Ajuntament de Riudellots de la Selva

disposicions específiques relatives a l'objectiu d'inversió en creixement i ocupació i pel qual es deroga el Reglament (CE) 1080/2006.

III. Que el Programa operatiu FEDER de Catalunya 2014-2020 ha estat aprovat d'acord amb la Decisió de la Comissió Europea C(2015)894, de 12 de febrer de 2015, i modificat per la Decisió de la Comissió Europea C(2018)8723, d'11 de desembre de 2018.

IV. Que la convocatòria RESOLUCIÓ PRE/2266/2019 de la Generalitat de Catalunya per al desenvolupament de Projectes d'especialització i competitivitat territorial (PECT) en l'àmbit local dins el Programa operatiu FEDER de Catalunya 2014-2020 estableix les bases per a la selecció dels projectes. En concret, la base 9 exigeix la presentació d'una carta de compromís que reculli el contingut mínim establert a la base 3.2.

En virtut del que s'ha exposat, les parts subscriuen aquesta carta de compromís, que es regeix per les següents

CLÀUSULES

Primera. Desenvolupar de manera conjunta i segons la normativa aplicable les operacions del PECT "Girona, sistema alimentari sostenible" segons el Pla de treball i financer que es presenta en el model de memòria tècnica i econòmica de la convocatòria.

Segona. Designar l'entitat Diputació de Girona, entitat representant del PECT "Girona, sistema alimentari sostenible", davant la Direcció General d'Administració Local en el procés de presentació de la candidatura a la convocatòria.

Tercera. Comprometre pressupostàriament i realitzar les aportacions econòmiques i financeres necessàries per desenvolupar les operacions i poder presentar la despesa total subvencionable i efectivament pagada perquè sigui reemborsada segons el pla financer inclòs a la candidatura per a cada entitat beneficiària.

Quarta. Disposar dels mitjans tècnics i operatius per realitzar totes les tasques i operacions assignades al pla de treball i financer que s'adjunta a la candidatura.

Cinquena. Declarar que compleixen amb les exigències i requeriments administratius establerts a la convocatòria i aportar tota la documentació probatòria necessària en el dossier de candidatura.

Sisena. Aportar totes les dades, informació i documentació que siguin necessàries per formalitzar adequadament els models de candidatura dels PECT i facilitar la tasca de l'entitat representant amb aquesta finalitat.

Setena. Respectar els terminis i actuar diligentment davant els requeriments o comunicacions que pugui rebre l'entitat representant en el procés de candidatura, comproment-se a presentar tota la informació i documentació addicional que es pugui sol·licitar en el marc del procés de selecció de les candidatures segons el que estableix la convocatòria.

Vuitena. Respectar i sotmetre's als procediments i canals de comunicació establerts en la convocatòria per a la resolució de conflictes o reclamació de drets o interposició de recursos.



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

Aquesta carta de compromís se signa per duplicat, en el lloc i data assenyalats al principi.”

Resultat: Aprovat per unanimitat

10.0.- SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ A LA DIPUTACIÓ DE GIRONA PEL SUPORT ALS PROGRAMES MUNICIPALS D'AJUTS A ESPORTISTES AMATEURS GIRONINS, MENORS DE 20 ANYS I NO PROFESSIONALS, D'ESPORTS INDIVIDUALS QUE, PRÈVIA CLASSIFICACIÓ, HAN PARTICIPAT EN CAMPIONATS D'ESPANYA, EUROPA, MÓN O JJOO. ATORGAMENT AJUTS ESPORTISTES

Vist l'edicte d'aprovació de les bases reguladores de subvencions de la Diputació de Girona per al finançament de l'acció de promoció i foment de l'activitat física i l'esport a les comarques gironines publicada en el BOP número 24 de 4 de febrer de 2019, i la corresponent convocatòria publicada en el BOP número 25 de 5 de febrer de 2019.

Vist que aquesta subvenció té un programa A5 que dona suport als esportistes gironins que participen en competicions individuals.

Atès que en el municipi hi ha tres esportistes amateurs, que aquest any han participat als campionats d'Espanya, com són la Noa Garcia Correa, en la pràctica de la gimnàstica artística, en Pol Boet Surroca en la pràctica del motociclisme i en Lluç Ireland Llimona en la pràctica del tennis taula.

Vist que per Resolució de l'Alcaldia número 2019DECR000664 de 27 d'agost de 2019 es va acordar sol·licitar aquesta subvenció a la Diputació de Girona.

Atès que en data 10 d'octubre de 2019 (registre d'entrada número E2019005120) hem rebut notificació de la Diputació de Girona de la concessió de la subvenció amb els següents imports:

Nom esportista	Import subvenció
Noa Garcia Correa	200,00€
Pol Boet Surroca	250,00€
Lluç Ireland Llimona	200,00€



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

De conformitat amb el que s'ha exposat; la Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Acceptar la subvenció concedida per la Diputació de Girona pel suport als joves esportistes amateurs de Riudellots que han participat als campionats d'Espanya.

SEGON.- Atorgar els esportistes, la subvenció concedida de la Diputació de Girona, amb els imports indicats a la part expositiva.

TERCER.- Disposar que la despesa serà amb càrrec a la partida 341.48024 del pressupost del corrent exercici.

QUART.- Donar trasllat del present acord a la Diputació de Girona i als esportistes, i publicar aquest acord a la pàgina web de la corporació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

11.0.- URGENTS:

11.1.- ACCEPTACIÓ DEL PRESSUPOST PEL SUBMINISTRAMENT D'UN E-TAULER PER L'AJUNTAMENT

Vist que és voluntat d'aquest Ajuntament adquirir un tauler informatiu exterior 24h, que ofereixi el servei de consulta al tauler d'edictes digital (sincronitzat amb la plataforma e-TAULER del Consorci AOC) i de consulta a la web de l'Ajuntament. Atès que aquest tauler informatiu vol instal·lar-se a l'actual cartellera de la sala d'actes, i just al costat de l'actual tauler d'edictes físic.

Atès que aquesta adquisició permetrà accedir durant les 24 hores del dia a totes les resolucions, edictes i actes administratius que es generen diàriament a l'Ajuntament des d'un punt accessible i intuïtiu, amb l'objectiu de substituir les plataformes físiques tradicionals per a noves tecnologies de la informació i la comunicació.

Vist que s'ha sol·licitat pressupost per l'adquisició d'una pantalla de 47 polzades, exterior, amb estructura antivandàlica, refrigeració, protecció solar IP65, sensor tàctil de 10 punts, juntament amb el corresponent software, el transport i la instal·lació; i que s'han rebut els següents pressupostos:

Nom empresa	Núm. R.E.	Import total (I.V.A. inclòs)
Gresely i Farré, S.L.	E2019005095	9.963,14.-€
3&Punt Solucions Informàtiques, S.L.	E2019005093	11.027,94.-€
Digiman Alicante, S.L.	E2019005094	10.545,15.-€



Ajuntament de Riudellots de la Selva

Vist que en els anteriors pressupostos no s'hi inclou la fixació a la paret i la connexió elèctrica fins al monitor, però que la brigada municipal ha manifestat que pot fer aquesta instal·lació.

Vista la proposta de despesa de contracte menor emesa pel regidor de bon govern, transparència i processos participatius.

Atès que l'adopció d'aquest acord, és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació de competències efectuades per l'Alcalde de la Corporació, mitjançant resolució 2019DECRO00505, de data 21 de juny de 2019, sens perjudici de la seva possible avocació per raons d'urgència, oportunitat o supòsits especials.

De conformitat amb el que s'ha exposat; la Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la urgència de la present proposta.

SEGON.- Aprovar el pressupost presentat per l'empresa Gresely i Farré, S.L., amb NIF núm. B61671277 i domicili al carrer de la Guardiola, 10 A de 17868 de Molló, per import total de 9.963,14.-€, relatiu al subministrament d'un tauler informatiu disponible 24 hores al dia i que inclou una pantalla de 47 polzades, exterior, amb estructura antivandàlica, refrigeració, protecció solar IP65, sensor tàctil de 10 punts, juntament amb el corresponent software, el transport i la instal·lació.

TERCER.- Disposar que la despesa resultant d'aquesta contractació anirà a càrrec a la partida 334.62602 del pressupost vigent.

QUART.- Donar trasllat del present acord a l'empresa interessada, juntament amb un exemplar de declaració responsable, que haurà de retornar degudament signada a les oficines municipals, amb caràcter previ a l'inici dels treballs.

Resultat: Aprovat per unanimitat

L'alcalde aixeua la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa la presidenta amb mi.



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

Signat electrònicament,